ЗАТВЕРДЖЕНО
НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК

Президент НААН Ігор ГРИНИК
«17» 08 2026 рік

# ЛИСТ ОЧІКУВАНЬ ВЛАСНИКА

## ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДОСЛІДНЕ ГОСПОДАРСТВО «КОМУНАР» СЕЛЕКЦІЙНО - ГЕНЕТИЧНОГО ІНСТИТУТУ НАЦІОНАЛЬНОГО ЦЕНТРУ НАСІННЄЗНАВСТВА ТА СОРТОВИВЧАННЯ»

(Код згідно з ЄДРПОУ **00729528** )

**на 2027 рік**

**Цілі діяльності Підприємства**

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДОСЛІДНЕ ГОСПОДАРСТВО «КОМУНАР» СЕЛЕКЦІЙНО - ГЕНЕТИЧНОГО ІНСТИТУТУ НАЦІОНАЛЬНОГО ЦЕНТРУ НАСІННЄЗНАВСТВА ТА СОРТОВИВЧАННЯ» засноване на основі державної власності, суб'єктом управління якого є Національна академія аграрних наук України.

Розмір державної частки в статутному капіталі 100%.

Місце знаходження: 68544, Одеська обл., Болградський р-н, с.Весела Долина, вул.Світла, 49.

Основними напрямами наукової діяльності підприємства є активне сприяння науковій установи, якій воно підпорядковується, сприяння на взаємовигідній основі науковим установам в їх діяльності по поширенню серед державних підприємств та організацій, а також інших господарюючих суб'єктів досягнень науки, техніки і переданого досвіду у виробництві. Виробництво елітного та репродукційного насіння сільськогосподарських культур. Впровадження сучасних технологій вирощування сільськогосподарських культур.

Земельні ресурси – 5131,5 га, у тому числі с/г угідь – 4433,5 га з них рілля – 2906,5 га.

Основні види діяльності за КВЕД:

- 01.11 – вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;
- 01.41 - розведення великої рогатої худоби молочних порід;
- 01.45 - розведення овець і кіз;
- 01.46 - розведення свиней

Підприємство розташоване у зоні південного степу України в умовах зони ризикового землеробства. Всі технологічні операції: основний обробіток грунту, сівба, догляд за посівами, включаючи хімічний обробіток від шкідників і хвороб сільськогосподарських культур, виконуються власними силами. Для збирання сільськогосподарських культур підприємство використовує власні сучасні комбайни Нью Холланд ТС-5080 2016/2017 року випуску у кількості 3 шт. та 2 комбайна Полісся 2010 року випуску. Також підприємство залучає найманфі комбайни для збирання деяких культур для зменьшення втрат при збиранні.

Для покращення економічної ефективності господарювання та покращення фінансового стану господарства заиверджені організаційно-господарські заходи, спрямовані на покращення роботи ДП «ДГ «Комунар» СГІ-НЦНС.

Під врожай сільськогосподарський культур 2027 року планується:

- розширити перелік сортів сільськогосподарських культур, насіння яких користуються попитом в регіоні. Особливо затребуваних затребуваних високоврожайних нових районованих сортів озимих і ярих зернових культур селекції Інституту зрошуваного землеробства та Селекційно-генетичного інституту - Центру насіннєзнавства та сортовивчення. Насіння, що реалізується с/г користувачам розводити та вирощувати з насіння високих – Р 1-3, супереліта. Для підвищення урожайності сільськогосподарських культур забезпечити внесення мінеральних добрив в розрахунку не менш як 150 кг на 1 га.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| коефіцієнт зростання операційних витрат | 1,1156 | (0,0511) | 0,0664 | 0,0663 | 0,6530 |
| коефіцієнт рентабельності EBITDA | 0,0475 | 0,1443 | 0,0851 | 0,0852 | 0,0855 |
| коефіцієнт рентабельності власного капіталу | 0,0253 | 0,0627 | 0,0665 | 0,0664 | 0,0664 |
| коефіцієнт рентабельності активів | 0,0084 | 0,0350 | 0,0221 | | |
| коефіцієнт зростання доходів | 1,0912 | (0,0528) | 0,0154 | 0,0101 | 0,0125 |
| **Коефіцієнти платоспроможності:** | | | | | |
| коефіцієнт фінансової стійкості | 0,4963 | 110,0000 | 0,4963 | 0,4963 | 0,4966 |
| коефіцієнт покриття EBITDA фінансових витрат | | | | | |
| коефіцієнт відношення боргу до EBITDA | (0,2748) | (1,4942) | (0,2300) | (0,2200) | (0,2220) |
| коефіцієнт відношення боргу до власного капіталу | | | | | |
| коефіцієнт відношення боргу до активів | 0,6683 | 0,0051 | 0,6683 | 0,0066 | 0,0066 |
| **Коефіцієнти ліквідності:** | | | | | |
| коефіцієнт поточної ліквідності | 1,3408 | 117,4000 | 1,3408 | 1,3408 | 1,3408 |
| коефіцієнт швидкої ліквідності | 0,0834 | 83,4000 | 0,5260 | 0,5523 | 0,5541 |
| коефіцієнт абсолютної ліквідності | 0,0183 | 42,0550 | 0,0183 | 0,0183 | 0,0183 |
| період обороту дебіторської заборгованості | 0,7194 | 0,7487 | 1,0784 | 1,0784 | 1,0784 |
| період обороту кредиторської заборгованості | 759,8419 | | 353,3265 | | |
| ***Інші фінансові показники*** | | | | | |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт та послуг), тис.грн. | 59358 | 39000 ✓ | 39600 ✓ | 40000 ✓ | 40500 ✓ |
| Валовий прибуток | 43641 | 8327 ✓ | 5800 ✓ | 6100 ✓ | 6500 ✓ |
| ***Виплати на користь держави, тис. грн (включаються з метою моніторингу, крім дивідендів)*** | | | | | |

| НЕФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Обязоність працівників із законодавством у сфері запобігання корупції | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Врегулювання випадків конфлікту інтересів % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Акти з основної діяльності адміністративно-господарських питань, кадрових (особового складу) завізовані уповноваженим підрозділом (уповноваженою особою) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**Корпоративне управління**

Підприємство повинно дотримуватися положень щодо корпоративного управління визначених у політиці державної власності, а також рекомендацій з корпоративного управління Організації економічного співробітництва та розвитку в частині, що не суперечить вимогам чинного законодавства України.

**Очікування щодо управління дочірніми підприємствами**

Відповідно до пункту 4.8 Статуту – Підприємство не може бути засновником іншої юридичної особи.

**Консультації з наглядовою радою (виконавчим органом) Підприємства**

Утворення наглядової ради підприємства не є обов'язковим відповідно до закону.

Директор
ДП «ДГ «Комунар» СТІ-НЦНС

Іван ПЕТРИЧЕНКО

У господарстві є необхідна техніка для обробки грунту, посіву, збиранню врожаю та виробництва насіння для реалізації та власного посіву.

Посилити контроль за оприбуткуванням, відпуском та зберіганням рослинницької продукції власного виробництва, за використанням товарно-матеріальних цінностей та енергетичних ресурсів. Щоденний, по-тракторний (по-машинний) контроль за витрачанням паливо-мастильних матеріалів на польових та транспортних роботах, за використанням електроенергії, у т.ч. категорично забороняється використання самороблених опалювальних електроприладів, за трудовою дисципліною та функціональними обов'язками працівників, контроль за обліком робочого часу.

**Операційні цілі діяльності Підприємства**

Зростання чистого фінансового результату не менше 1,5%. Забезпечення зростання середньомісячних витрат на оплату праці працівників підприємства не менш ніж 3,0%. Щорічний інвестування вільних власних коштів в оновлення необоротних та нематеріальних активів.

**Нефінансові цілі діяльності Підприємства**

Основними нефінансовими цілями, якім приділяється увага в підприємстві є:
1. Дотримання соціально-трудових відносин передбачених колективним договором.
2. Обізнаність працівників із законодавством у сфері запобігання і протидії корупції.
3. Недопущення виникнення потенційного конфлікту інтересів.
4. Регулярна комунікація з працівниками підприємства на предмет нульової толерантності до корупції.
5. Виконання завданнь для сприяння обороноздатності держави та захисту життя, здоров'я та прав людей під час воєнного стану.
6. Участь підприємства у виконанні продовольчої безпеки України.

**Таблиця.** ***Цільові показники ефективності Підприємства***

| | **Минулий рік (факт)** | **Поточний рік (план)** | **Плановий рік** | **Плановий рік +1** | **Плановий рік +2** |
|---|---|---|---|---|---|
| **ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ** | | | | | |
| ***Основні фінансові показники*** | | | | | |
| **Коефіцієнти рентабельності:** | | | | | |
| коефіцієнт рентабельності діяльності | 0,0090 | 0,0354 | 0,0354 | 0,0363 | 0,0370 |
| коефіцієнт рентабельності операційних витрат | 0,0146 | 0,0888 | 0,0366 | 0,0367 | 0,3680 |